

COMPTE RENDU DE LA REUNION
DU CONSEIL MUNICIPAL du
Mercredi 31 août 2016

Le 31 août 2016, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence du Maire.

Etaient présents : M. Henri PETIT DE BANTEL, Maire, Mmes et Mrs Jean-Louis DESMIER, Marie-Luce LOISEAU, Eric BOYER Adjoint, Pierre WOTAWA, Annie COLLET, Sylvie FASENTIEUX, Dominique DECHAUD, Virginie FEVRIER, Sophie GORCE, Maggie ROSSONI, Georges ROYER.

Absent : Mr Francisque PETIT de BANTEL.

Secrétaire de séance : Mme Dominique DECHAUD.

Le Maire en préambule du Conseil évoque le décès de deux personnalités de la Côte des Bar :

- Mme Nicole HERARD, Maire de Neuville sur Seine qui avait été sa suppléante au Conseil Général pendant 4 ans.
- M. Michel MERCUZOT, son ancien collègue au Conseil Général.

Il a perdu deux amis avec lesquels il a beaucoup œuvré et demande une minute de silence en hommage à ces deux figures de notre secteur.

Le Conseil commence alors par l'approbation du compte rendu de la séance du 25 juillet 2016 et le rajout d'un point à l'ordre du jour : NAP – Subvention pour participation aux frais engagés par le Karaté Club Musséen.

Accord à l'unanimité.

Confirmation de l'espace public – Place Marcel Noël.

Le Maire indique au Conseil que le chantier de la Place Marcel Noël risque d'être arrêté pendant des mois, si un compromis n'est pas trouvé avec la famille ESSALHI, propriétaire de deux terrains jouxtant la Place Marcel Noël, au Nord.

Il rappelle l'historique : la Municipalité a acheté la Place Marcel Noël en 1971 aux Etablissements Didier. Depuis, ces différentes parcelles font partie du domaine public de la Commune. Cependant pour ne pas retarder les travaux d'aménagement paysager de cette place, le Maire propose au Conseil :

- de céder à M. et Mme Mohamed ESSALHI 152 m2 de terrain, après estimation de son prix par le service des Domaines,
- d'autoriser à M. et Mme Mohamed ESSALHI un passage de 3 mètres de large donnant sur le Boulingrin, sous réserve de déposer en Mairie un dossier de déclaration préalable,
- de demander à M. et Mme ESSALHI une participation de 50 % aux frais de bornage.

Résultat du vote : Pour 10 voix, Abstention 1 voix, Contre 1 voix.

Accord à la majorité.

Recomposition du Conseil communautaire de la Communauté de communes du Barséquanais.

Le Maire rappelle à l'assemblée que depuis le renouvellement général des conseils municipaux de mars 2014, le conseil communautaire de la Communauté de communes du Barséquanais est composé de 35 conseillers. Cette composition a été définie suivant les modalités fixées par l'article L.5211-6-1 du CGCT sur la base d'un accord local acté par arrêté préfectoral.

Les règles présidant à la répartition des sièges selon un accord local ont été modifiées afin de respecter le principe constitutionnel d'égalité devant le suffrage.

Afin de se mettre en conformité avec la nouvelle rédaction de l'article L. 5211-6-1 du CGCT, il est possible de délibérer sur un nouvel accord local dans les deux mois suivants un

évènement rendant nécessaire le renouvellement du conseil municipal d'une des communes membres.

A défaut d'accord, c'est la répartition à la proportionnelle à la plus forte moyenne qui s'appliquera pour un total de 48 sièges.

Le Maire propose à l'assemblée d'adopter le seul accord local possible au regard des dispositions de l'article L. 5211-6-1 du CGCT pour un total de 44 sièges, soit la répartition suivante :

- Bar-sur-Seine : 9 sièges,
- Mussy-sur-Seine : 3 sièges,
- Saint-Parres-lès-Vaudes : 3 sièges,
- Villemoyenne : 2 sièges,
- Vaudes : 2 sièges,
- Toutes les autres communes : 1 siège.

Accord à l'unanimité.

Acceptation du legs de M. Yves DUPONT-FROMAGEOT.

Le Maire informe le Conseil du fait que M. Yves DUPONT FROMAGEOT, ancien habitant de Mussy, a légué tous ses biens à la Commune sous réserve de quelques clauses et notamment de la prise en charge par la Commune de ses obsèques et de l'entretien de sa tombe. Il propose au Conseil d'accepter le legs et de lui permettre de signer tous les documents relatifs à ce legs.

Accord à l'unanimité.

Mise en vente des parcelles proposées à l'état d'assiette en 2017.

M. Pierre WOTAWA informe l'Assemblée de la destination des coupes de la forêt communale à mettre à l'état d'assiette 2017, du mode de délivrance des bois d'affouage et propose de reconduire les trois anciens garants.

Le Maire propose au Conseil d'accepter l'état d'assiette 2017, de confier à l'ONF la désignation et la mobilisation des coupes et l'organisation des ventes de coupes de bois (en gardant la liberté de fixer lui-même les prix de retrait, s'il le juge utile).

Accord à l'unanimité.

Achat d'une parcelle de bois sur le finage de la Commune de Plaines Saint Lange (droit de préférence).

Le Maire donne lecture d'un courrier reçu le 1^{er} juin 2016 dans lequel l'Office Notarial de Châtillon sur Seine informe la collectivité de la vente d'une parcelle de bois jouxtant une parcelle de la forêt communale. Il s'agit de la parcelle située sur la commune de Plaines saint Lange et cadastrée section ZE n° 59 d'une contenance de 1ha20a65ca, lieudit « Envers de Chaligné ».

Conformément aux dispositions de l'article L 331-22 du Code Forestier, la Commune dispose d'un délai de deux mois pour exercer son droit de préférence aux conditions précisées dans le courrier

Il propose au Conseil d'exercer son droit de préférence et de l'autoriser à signer tous les documents relatifs à l'achat du terrain au prix de 2.500 € (les frais d'achat seront à la charge de la Commune).

Accord à l'unanimité.

NAP – Subvention pour participation aux frais engagés par le Karaté Club Musséen.

M. Eric BOYER propose au Conseil de régler la somme de 1 468 € au Karaté Club

Musséen pour lui permettre d'avoir recours à un intervenant extérieur lors des Nouvelles Activités Péri-scolaires (N.A.P.).

Accord à l'unanimité.

Questions diverses :

Mme Marie-Luce LOISEAU fait état d'une demande d'une habitante de la Commune désirant louer le logement communal situé 1 Place du 8 mai. M. Jean-Louis DESMIER fait remarquer que ce logement n'est pas actuellement en règle avec la législation (diagnostics divers non effectués). Il est conseillé à cette personne de voir l'assistante sociale.

Le Maire lit au Conseil :

- les remerciements de M. Patrick BERNARDIN suite au décès de sa mère.
- le courrier de l'évêque de Troyes annonçant l'arrivée de 2 nouveaux prêtres dans le Barséquanais et le départ du Père Jean-Marc GRAND.

Le Maire indique au Conseil que le jury régional des Villes et Villages fleuris a attribué à la Commune une première fleur.

Le Maire fait état des différentes demandes de subvention concernant le Musée de la Résistance.

M. Pierre WOTAWA :

- indique au Conseil que la Commune va déposer avant le 19 septembre à la Région un dossier reprenant toutes les réalisations dans la Commune depuis 2012 et celles à venir pour les 5 prochaines années.
- fait le point sur les travaux à la Tour du Boulevard. Le chantier pourra être visité le 18 octobre par la Commission chargée d'attribuer le Label : « Petites Cités de caractère ».
- propose aux membres du Conseil de leur faire visiter la Collégiale.

M. Eric BOYER :

- demande ce qui est prévu pour diminuer les températures dans la Maison de Santé pluridisciplinaire ; M. Jean-Louis DESMIER indique qu'il attend des devis pour mettre des pare soleil dans la salle d'attente et que les filtres solaires commandés ne sont pas à la bonne taille.
- demande de revoir la signalétique : retirer les panneaux obsolètes ou les recouvrir et ajouter celui de la Maison de Santé pluridisciplinaire.
- Jean-Louis DESMIER donne les chiffres de fréquentation de la cantine et de l'accueil de loisirs. Il n'est pas encore en mesure de donner le reste à charge pour la Commune après déduction des aides : C.A.F., M.S.A. ...

La séance est levée à 20h25.

Le Maire,
Henri PETIT de BANTEL